

Boeken

Als je op de makelaarsite Funda kijkt, valt op hoe verrassend vaak er staat 'energielabel niet beschikbaar'. Maar dat label was toch verplicht, denk je dan in je onschuld. Is ook zo, maar niet altijd en niet voor alle gebouwsoorten. En dan zijn er ook nog eens variaties mogelijk in verkoop- en huurcontracten.

Ecowinst voor woningen van Sarah Monkau en Iwan Göbel brengt licht in de duisternis. De eerste is eigenaar van Ecotrigger, een bureau voor creatieve milieucommunicatie. De tweede runt vier bedrijven, was in 2005 beste ondernemer van Nederland en is EPA-(Energie Prestatie) adviseur. Beiden houden regelmatig lezingen.

Geadviseerd door Milieu Centraal en gesteund door een aantal bedrijven produceerde het tweetal dit boekje. Geen wetenschappelijk werk, geen boek om met rode oortjes achter elkaar uit te lezen, eerder een slim opzoek- en bladerwerkje in heldere taal met verduidelijkende tekeningen. De kern: investeren in energiebesparende maatregelen dicht bij huis is 'de beste belegging die je de komende jaren kunt doen'. Ecowinst is opgehangen aan het energielabel. Hoe kan een bewoner zelf een EPA-check doen, wat kan hij zelf (laten) veranderen aan zijn huis en wat kan de rol van een EPA-adviseur zijn? En, niet onbelangrijk - ook in

ECOWINST voor woningen

Handboek voor een goed energielabel



Haal meer uit een woning

Inge Crul

Ecowinst voor woningen, handboek voor een goed energielabel, door Sarah Monkau en Iwan Göbel.

Ecotrigger, isbn 9789081295710, 112 pgs.,
€ 14,90, www.ecotrigger.nl,
www.ecowinst.nl.

kosten - wat is het verschil tussen een EPA-maatwerkadvies en het label?

De hoofdstukken zijn opgebouwd volgens

een vast stramien: een eigen EPA-check voor de consument, tips om een tot een zo hoog mogelijk energielabel te komen, minpunten (= labelverlies), fabeltjes en koppeling aan de 'ecorente': geld uitgeven aan energiebesparing is waardevermindering van een huis én levert een lagere energierekening op - vertaald als rente op die investering.

Aan bod komen isolatie, ventilatie, verwarming en waterinstallatie en -gebruik: wat is een warmtepomp, wat is stralingswarmte, wat zijn goede isolatiematerialen, dat soort zaken. Verder staan er algemene verbruikstips in. Denk aan besparen op de cv, koken op gas, wassen op 40 graden, minder vaak in bad en regenwater voor tuin of toilet. Alles voorzien van legio tips, adressen en een begrippenlijst.

Misschien wat te basaal voor gemeentelijke diensten, maar zonder meer erg bruikbaar voor publieksacties, energiebesparingsboxen en dergelijke. De gemeente Apeldoorn bijvoorbeeld gaat het boek inzetten in het bestaande Wonen ++-traject.

Voor wie ervan houdt: het boek is verfraaid met indiaanse tegeltjeswijsheden in de trant van 'Kennis stamt uit het verleden, wijsheid hoort bij de toekomst', 'De aarde behoort niet toe aan de mens, de mens behoort toe aan de aarde' en 'Een kikker drinkt de vijver waarin hij woont niet leeg'.